



熊谷市 宮町

閑静な住宅街 整形地！
都市ガス・本下水！

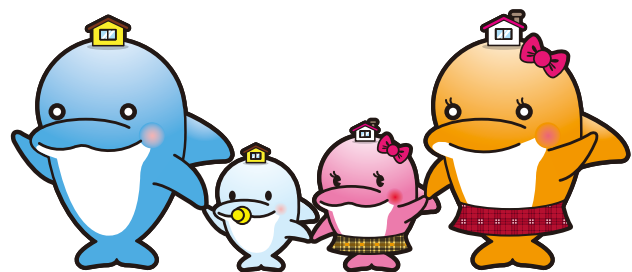
南向きで陽当たり良好！ 7月完成予定！

新築戸建住宅 全1棟

GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

JR高崎線

「熊谷」駅まで徒歩13分



1号棟 4LDK

- ◆土地面積／109.53㎡(33.13坪)
- ◆建物面積／97.49㎡(29.49坪)
- ◆建築確認番号／HPA-25-01509-1号

販売価格

3,580 (税込)
万円



※イメージパース

LIFE INFORMATION

- ◆熊谷西小学校徒歩12分(約 850m)
- ◆富士見中学校徒歩25分(約1,700m)
- ◆愛隣保育園.....徒歩19分(約1,300m)
- ◆セブンイレブン徒歩 3分(約 210m)
- ◆八木橋百貨店徒歩 6分(約 450m)
- ◆ヤオコー徒歩12分(約 850m)
- ◆熊谷市役所.....徒歩 5分(約 350m)



●所在地／埼玉県熊谷市宮町1丁目1148番3●交通／JR高崎線「熊谷」駅まで徒歩13分●構造／木造2階建●接道／南側5.5m公道●土地権利／所有権●地目／宅地●用途／第1種中高層専用地域●都市計画／市街化区域●建ぺい率／80%●容積率／400%●設備／公営水道、本下水、都市ガス●完成／2025年7月予定●引渡／相談
※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。)網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途154,000円(税込)
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社指定の司法書士・家屋調査士(表題登記費用93,500円/税込)を利用させていただきます。※フラット35S利用の場合、別途手数料93,500円が発生いたします。(金利タイプAプラン)

国土交通大臣免許(5)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

取引態様	売主
手数料	3%(税込)手数料応相談
情報公開日	
物件番号	

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。