



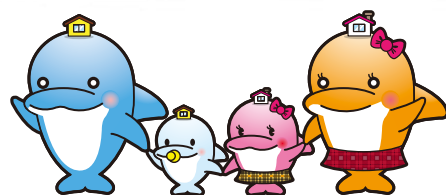
桶川市朝日2期

新築戸建住宅 全1棟

都市ガス・本下水! 車庫2台可!
南東道路面で陽当たり良好!
小学校まで徒歩10分で通学安心♪

JR高崎線

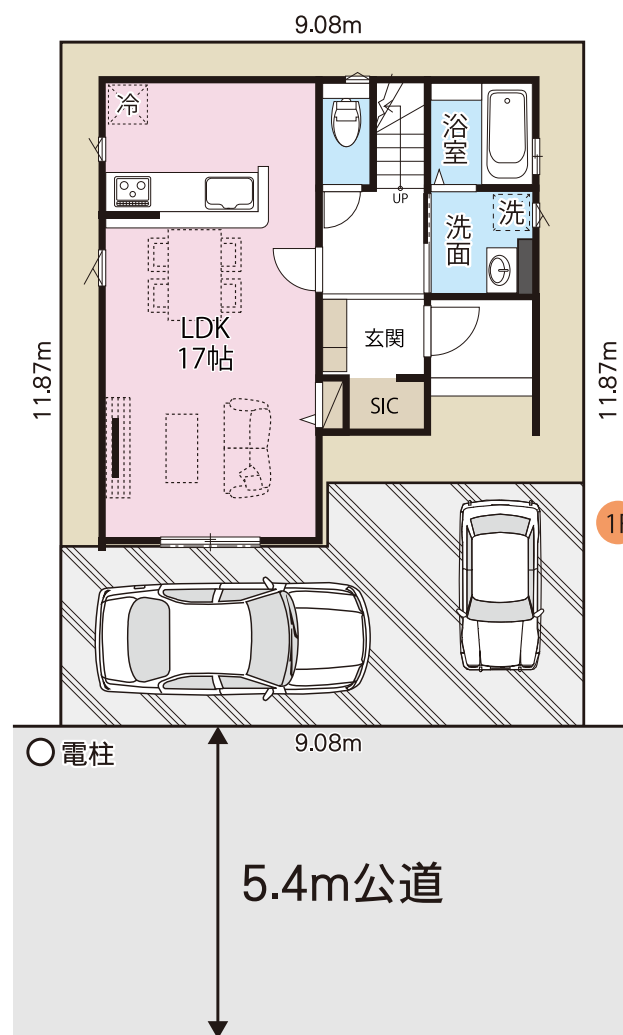
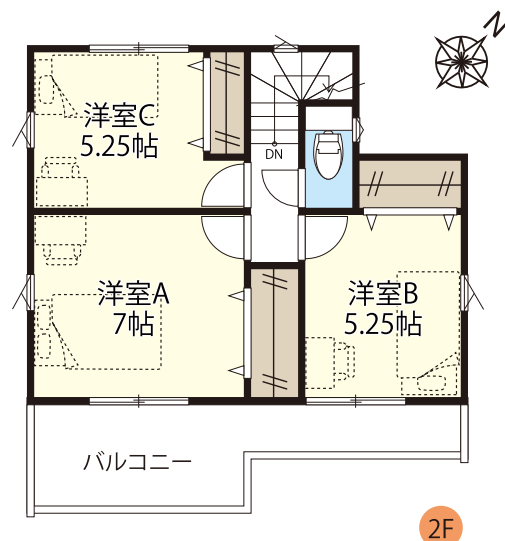
「桶川」駅まで徒歩19分



1号棟3LDK

- ◆土地面積／107.78㎡(32.60坪)
- ◆建物面積／85.28㎡(25.79坪)
- ◆建築確認番号／HPA-25-06215-1号

販売価格 **3,480** (税込) 万円



●所在地／埼玉県桶川市朝日3丁目26-4 ●交通／JR高崎線「桶川駅」徒歩19分 ●構造／木造2階建 ●接道／南東側5.4m公道 ●土地権利／所有権 ●地目／山林 ●用途／第一種低層住居専用地域 ●都市計画／市街化区域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●設備／公営水道、公共下水、都市ガス ●完成／2025年11月下旬予定 ●引渡／相談
※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。) 網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※網戸一式別途154,000円(税込)
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※電気供給の為に敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社指定の司法書士・家屋調査士(表題登記費用93,500円/税込)を利用させていただきます。 ※フラット35S利用の場合、別途手数料93,500円が発生いたします。(金利タイプAプラン)



※イメージパース

LIFE INFORMATION

- ◆ 朝日小学校 徒歩10分(約 800m)
- ◆ 桶川中学校 徒歩24分(約1,920m)
- ◆ 桶川パンダ幼稚園 徒歩24分(約1,920m)
- ◆ ドラッグストア マツモトキヨシ 徒歩5分(約 350m)
- ◆ マルエツ 徒歩6分(約 450m)
- ◆ ローソン 徒歩7分(約 550m)



NAVI

桶川市朝日3丁目26-4付近

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です! ※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

■取引態様 売主

■手数料 3%(税込) 手数料応相談

■情報公開日

■物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。