



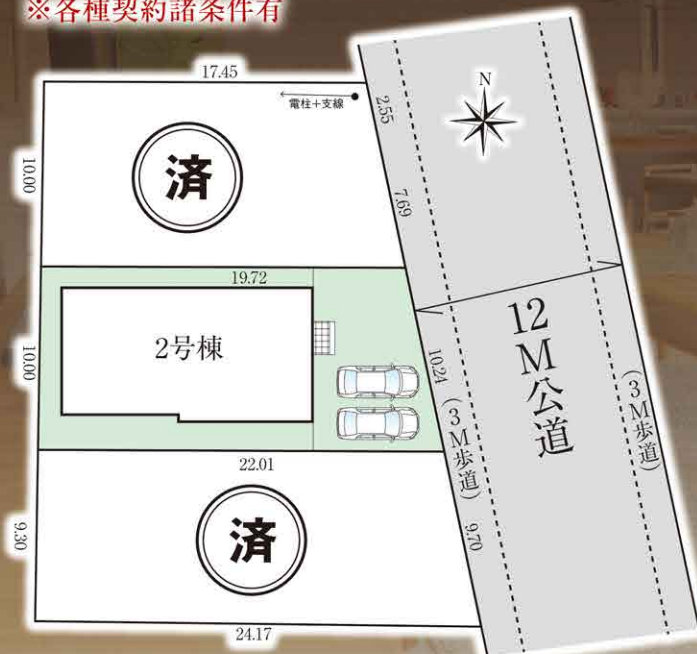
GRAFARE 下野市仁良川2期

新築分譲住宅 全3棟

ゆとりの敷地**63坪**
東**12m**公道面、本下水
カースペース並列**2台可**

太陽光パネル

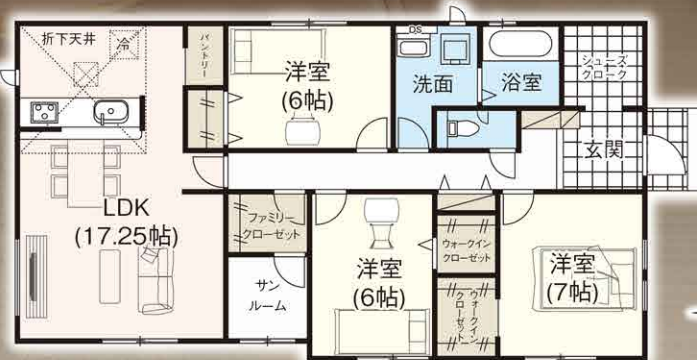
※各種契約諸条件有



2号棟 3LDK +サンルーム+FC
+WIC×2+SC+パントリー

- 敷地面積 / 208.76㎡(63.14坪)
- 建物面積 / 96.47㎡(29.18坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-25-03086-1号

GRAFARE ZEH
平屋建て



LDK
17.25帖

大容量
シューズクローク

WIC2カ所

※イメージパースにつき実際とは多少異なる場合がございます。



JR宇都宮線
「小金井」駅
車**10分**



NAVI

下野市仁良川
1479-1
付近

LIFE INFORMATION

- 薬師寺小学校.....徒歩28分(約2,212m)
- 南河内中学校.....徒歩12分(約927m)
- 薬師寺保育園.....徒歩28分(約2,204m)
- 第二愛泉幼稚園.....徒歩39分(約3,120m)
- ファミリーマート.....車5分(約1,800m)
- たいらや.....車7分(約2,800m)
- TAIRAYA.....車8分(約3,050m)
- ウエルシア.....車8分(約3,100m)
- フードマーケットオータニ.....車8分(約3,100m)
- 仁良川中央公園.....徒歩10分(約800m)

※車の所要時間は分速400mにて計算。

住宅性能表示制度において
7項目の最高等級



販売価格

2,980 (税込)
万円

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社

宇都宮店

TEL: **028-610-1488**
FAX: **028-610-1486** 〒321-0953
宇都宮市東宿郷6丁目4番14号

栃木県全域 他、越前・福井等
**物件用地を
広く求めています**
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。