



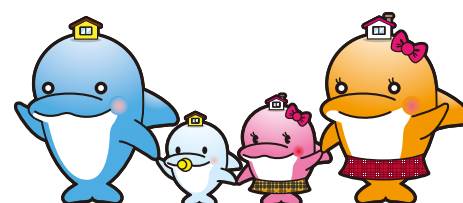
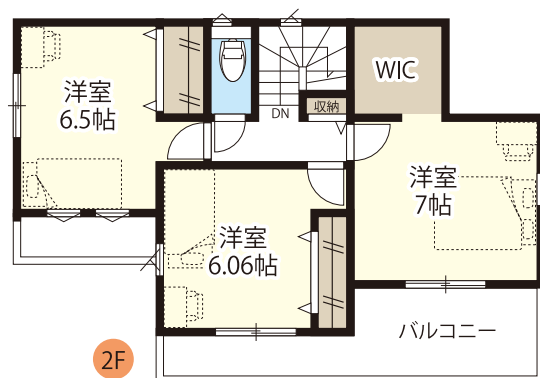
上尾市 上25期

建築条件付き売地 全1区画

閑静な住宅地!
南道路面で陽当たり良好♪
近隣に公園多数で
子育て世帯にも便利!

建売の価格で
フリープラン可!!
お客様のお好みの
プラン作成できます!
※造成・地盤改良・外構込み!

JR高崎線「桶川」駅まで徒歩23分



土地売りのご相談も
受け付けております!

1区画参考プラン

◆土地面積 / 135.67㎡ (41.04坪)
◆建物面積 / 102.68㎡ (31.05坪)
4LDK

土地価格 2,180 万円 + 建物価格 1,500 万円 (税込) = 総額 3,680 万円 (税込)

LIFE INFORMATION

- ◆ 上平小学校 徒歩 8分 (約 650m)
- ◆ 上平中学校 徒歩 18分 (約 1,400m)
- ◆ 上尾保育所 徒歩 10分 (約 750m)
- ◆ ロピア 上尾ビバホーム 徒歩 12分 (約 950m)
- ◆ スギドラッグ 桶川末広店 徒歩 9分 (約 700m)
- ◆ セブン-イレブン 上尾上平消防署前店 徒歩 5分 (約 350m)



●所在地 / 埼玉県上尾市大字上字新梨子686番18 ●交通 / JR高崎線「桶川駅」徒歩23分 ●引渡 / 相談 ●接道 / 南東側4.7m公道 ●地目 / 宅地 ●用途 / 第一種低層住居専用地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●土地権利 / 所有権 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス
※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※建物階数は2階建ての建築を条件とします。
※表題登記 / 93,500円、フラット35S / 93,500円

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



飯田グループホールディングス

タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL: 048-669-8788
FAX: 048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

取引態様	売主
手数料	3%(税込) 手数料応相談
情報公開日	
物件番号	
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。	