

JR高崎線「桶川」駅徒歩25分



※イメージパースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

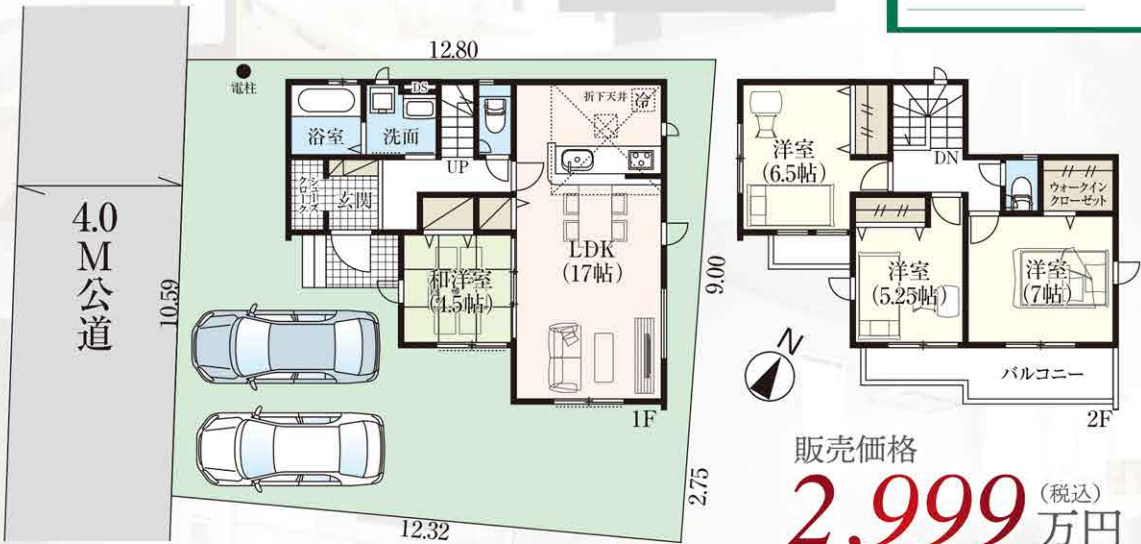
Layout 4LDK+WIC+SC

- 敷地面積/140.17㎡(42.40坪)
- 建物面積/99.36㎡(30.05坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-01662-1号

収納付き
LDK17帖

WIC付主寝室

全居室南東向き



販売価格
2,999 (税込) 万円

限定1棟

長期優良住宅
認定物件

GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

上尾市上24期

新築一戸建 全1棟

陽光溢れる南西公道面!広々とした敷地42.4坪のゆとりある邸宅

敷地
42.4坪

カースペース
並列2台可

都市ガス
本下水

間口広々
10m

LIFE INFORMATION

- 上平北小学校 徒歩6分(約480m)
- 上平中学校 徒歩17分(約1,350m)
- 上尾ことぶき幼稚園 徒歩13分(約1,000m)
- うさぎこども園 徒歩18分(約1,400m)
- ミニストップ 徒歩5分(約350m)
- スギドラッグ 徒歩5分(約350m)
- マミーマート 徒歩8分(約640m)
- カスミ フードスクエア 徒歩14分(約1,100m)
- ヨークマート 徒歩17分(約1,300m)
- 坂田原南公園 徒歩6分(約450m)

□所在地/上尾市大字上字箕木859番23 □交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩25分 □土地権利/所有権 □地目/宅地 □都市計画/市街化調整区域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □建物構造/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建 □完成予定/2025年6月 □引渡予定/相談 □接道/南西側4.0m公道 □設備/公営水道、都市ガス、浄化槽、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カーポート □その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。 ※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※網戸一式別途154,000円(税込) ※表題登記別途93,500円(税込) ※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。 ※浄化槽検査手数料が別途必要となります。



国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
IG タクトホーム株式会社

大宮店第1

TEL: 048-669-8788
FAX: 048-669-7788
〒330-0852
さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

埼玉 東京 物件用地を
広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

取引形態 売主
手数料 3%(税込)手数料応相談
情報公開日
物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。