

当物件は、子育てグリーン住宅支援事業に申請可能!

80万円が補助されます!

申請期間、及び家族構成や年齢等の諸条件がございます

別途申請手数料必要 期限有! 早めに申請しましょう!

※詳しくは当社スタッフまで ※当事業概要は「子育てグリーン住宅支援事業公式サイト」参照

完成 しました

限定
1棟

※現地写真

JR高崎線「桶川」駅バス14分
「みの木」停歩5分



Layout 4LDK +WIC×2 +SC

- 敷地面積/123.78㎡(37.44坪)
- 建物面積/97.71㎡(29.55坪)
- ※インナーバルコニー1.45㎡含
- 建築確認番号/第HPA-25-02770-1号

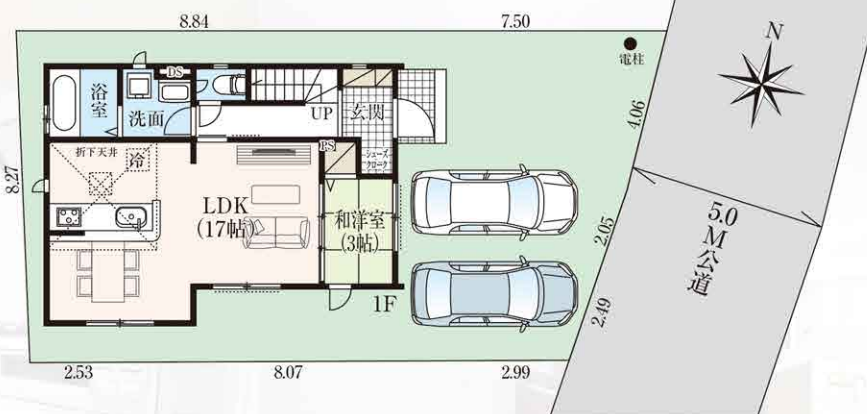
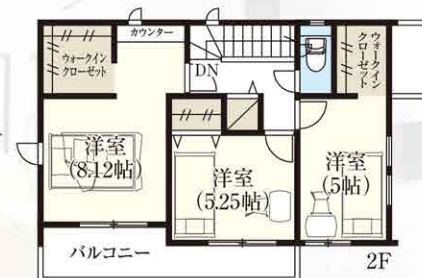
カウンター付き
主寝室8.12帖

広々LDK17帖

大容量
WIC2ヵ所

販売価格
~~2,999~~万円

販売価格
2,799 (税込) 万円



スーパー・コンビニまで徒歩4分の暮らしやすいロケーション

敷地
37.4坪

カースペース
並列2台可

都市ガス
本下水

地盤
20年保証

LIFE INFORMATION

- 桶川東小学校 徒歩10分(約750m)
- 加納中学校 徒歩21分(約1,610m)
- 埼玉ヤクルト保育園 徒歩10分(約750m)
- しろがね幼稚園 徒歩13分(約1,000m)
- マミーマート 徒歩4分(約300m)
- ミニストップ 徒歩4分(約300m)
- ドラッグセイムス 徒歩10分(約800m)
- カスミフードスクエア 徒歩12分(約900m)
- ヨークマート 徒歩24分(約1,900m)
- 坂田原南公園 徒歩3分(約240m)

□所在地/桶川市坂田東1丁目35番9□交通/JR高崎線「桶川」駅バス14分「みの木」停歩5分□土地権利/所有権□地目/宅地□都市計画/市街化区域□用途地域/第一種低層住居専用地域□建ぺい率/50%□容積率/100%□建物構造/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建□完成/2025年6月□接道/東側5.0m公道□設備/公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途154,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。



地震に強い家

住宅性能表示制度において

7項目の最高等級を取得予定

耐震等級 最高等級(レベル1)

耐風等級 最高等級(レベル1)

耐水等級 最高等級(レベル1)

省エネルギー等級 最高等級(レベル1)

省資源等級 最高等級(レベル1)

省コスト等級 最高等級(レベル1)

省メンテナンス等級 最高等級(レベル1)

省環境等級 最高等級(レベル1)

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社

大宮店第1

TEL: 048-669-8788
FAX: 048-669-7788
〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

埼玉 東京 物件用地を
広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。