

完成しました!

ニューシャトル
「羽貫」駅徒歩10分

7項目において
最高等級
を取得します



当物件は、子育てグリーン住宅支援事業に申請可能!

80万円が補助されます!

長期に渡り良好な状態で使用するための措置が講じられた住宅です!

申請期間、及び家族構成や年齢等の諸条件がございます

別途申請手数料必要 期限有! 早めに申請しましょう!

※詳しくは当社スタッフまで ※当事業概要は「子育てグリーン住宅支援事業公式サイト」参照

※現地写真

陽当たりが良く開放感のある
南西8m公道に面した邸宅

LIFE INFORMATION

□小針小学校 徒歩9分(約720m) □生鮮市場TOPセキチュー 徒歩8分(約640m)
 □小針中学校 徒歩17分(約1,360m) □ドラッグセイムス 徒歩10分(約750m)
 □おれんじ保育園 徒歩14分(約1,100m) □マルエツ 徒歩10分(約750m)
 □伊奈はなぞの幼稚園 徒歩26分(約2,080m) □伊奈中央病院 徒歩2分(約120m)
 □セブンイレブン 徒歩5分(約400m) □向原児童公園 徒歩3分(約180m)

敷地 **43.3坪** カースペース 並列**2**台可 本下水

小学校まで 徒歩**9**分 公園まで 徒歩**3**分

1号棟 13.80 10.78 10.29 6.81 M 公道 2.96 6.49 6.33 7.90 3.05 8.0M 公道

ご成約ありがとうございます

長期優良住宅
認定物件

控除 減税

※一部の物件は対象外の場合があります。

GRAFARE
伊奈町寿4期

新築分譲住宅 全2棟

1号棟 4LDK + WIC + SC

- 敷地面積/143.31㎡(43.35坪)
- 建物面積/99.77㎡(30.18坪)
- ※インナーバルコニー1.65㎡含
- 建築確認番号/第HPA-25-02065-1号



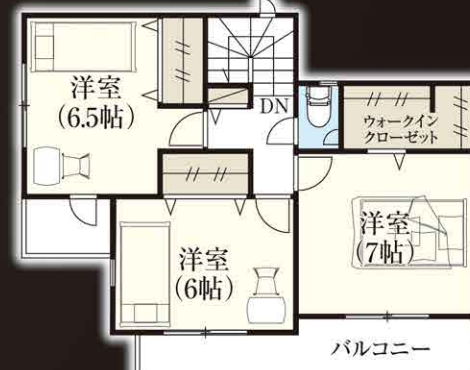
※現地写真



シューズ
クローク

全居室
南西向き

大容量
WIC2.25帖



2F

販売価格 **2,999** (税込) 万円 販売価格 **2,899** (税込) 万円

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社

大宮店第1

TEL: **048-669-8788**
FAX: **048-669-7788**
〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

埼玉 東京 **物件用地を
広く求めています**
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込) 手数料応相談
■情報公開日
■物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。