



さいたま市 内野本郷5期

建築条件付き売地 全1区画

JR川越線

「西大宮」駅まで徒歩28分

土地売りのご相談も
受け付けております!



南東向きの整形地!
閑静な住宅街!
上尾道路近く便利♪

建売の価格で
フリープラン可!!

お客様のお好みの
プラン作成できます!

※造成・地盤改良・外構込み!

LIFE INFORMATION

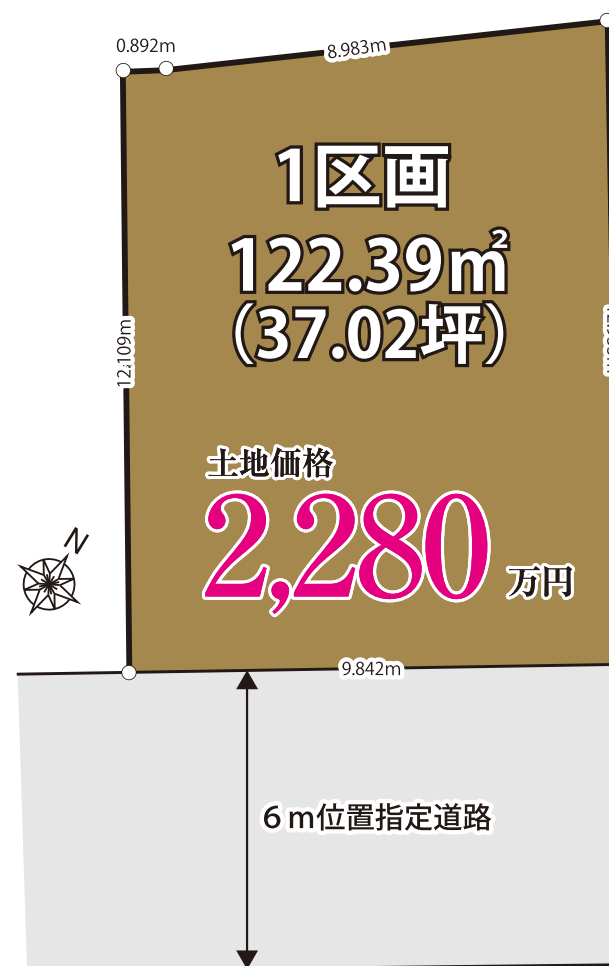
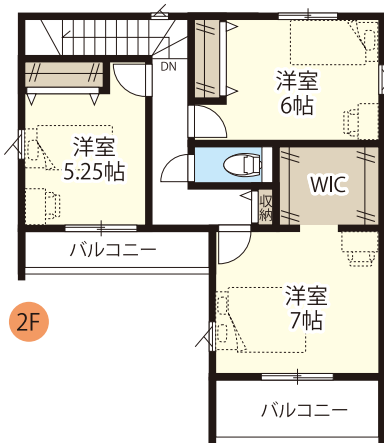
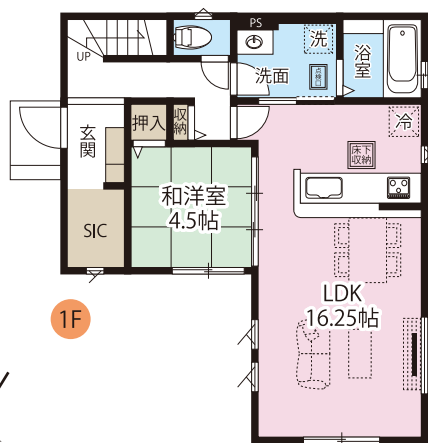
- ◆日進北小学校……………徒歩26分(約1,800m)
- ◆宮前中学校……………徒歩22分(約1,500m)
- ◆聖学院みどり幼稚園……………徒歩17分(約1,200m)
- ◆ヤオコー西大宮店……………徒歩18分(約1,300m)
- ◆ドラッグストア セキ 清河寺店……………徒歩17分(約1,200m)
- ◆セブンイレブン さいたま西大宮3丁目店……………徒歩11分(約1,100m)



1区画参考プラン 4LDK

- ◆土地面積/122.39㎡(37.02坪)
- ◆建物面積/102.26㎡(30.93坪)

土地価格 2,280 万円 + 建物価格 1,500 万円 (税込) = 総額 3,780 万円 (税込)



●所在地/埼玉県さいたま市西区大字内野本郷字西原1118番22●交通/JR川越線「西大宮」駅まで徒歩28分●引渡/相談●現況/更地●接道/南東側6m私道(私道持分無し(通行堀削承諾書有り))●地目/宅地●用途/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域、地区計画有●土地権利/所有権●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/私設水道、公共下水、東京電力、都市ガス(予定)
※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※建物階数は2階建での建築を条件とします。
※表題登記/93,500円、フラット35S/93,500円

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、
杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

■取引態様	売主
■手数料	3%(税込)手数料応相談
■情報公開日	
■物件番号	
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。	