



鴻巣市 鎌塚4期

建築条件付き売地 全1区画

JR高崎線「吹上」駅まで徒歩16分

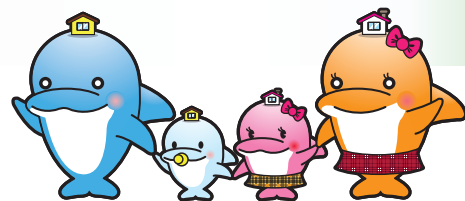
1区画参考プラン 4LDK

- ◆土地面積／328.62㎡(99.40坪)
- ◆建物面積／ 99.79㎡(30.17坪)



土地価格 建物価格 総額
1,780 万円 + **1,500** (税込) 万円 = **3,280** (税込) 万円

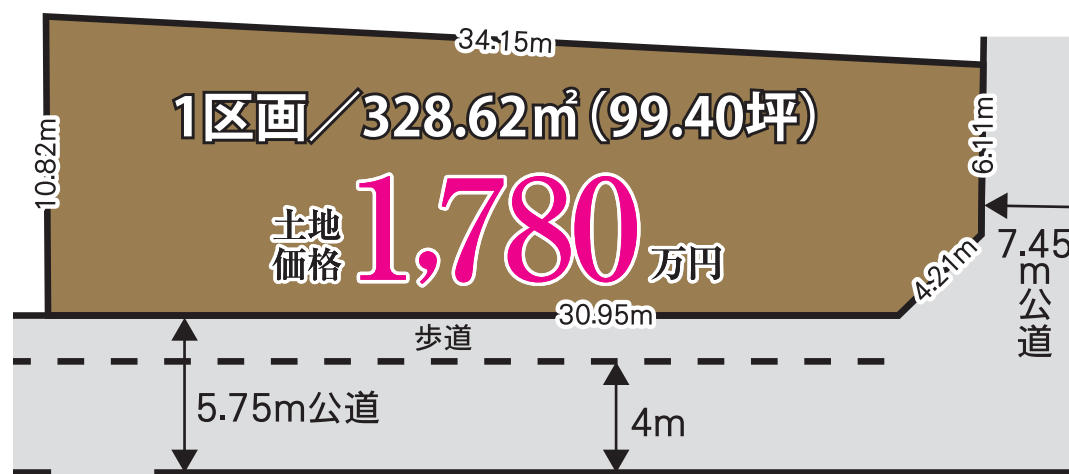
敷地広々99坪超!!
小学校まで徒歩8分!! 中学校まで徒歩2分!!
通学安心♪♪ 南向き角地、陽当り良好♪
車3台駐車可能!!
都市ガス! 本下水!



土地売りのご相談も
受け付けております!



区画図



- 所在地／埼玉県鴻巣市鎌塚字東裏440番1●交通／JR高崎線「吹上」駅まで徒歩16分●現況／建物あり?●接道／南東側7.45m公道、南西側5.75m公道●地目／宅地●用途／無指定●都市計画／市街化調整区域●土地権利／所有権●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／公営水道、公共下水、都市ガス●引渡／相談●備考／建築条件なしもご相談下さい。
- ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。
- ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
- ※建物階数は2階建での建築を条件とします。
- ※表題登記／93,500円、フラット35S／93,500円

建売の価格で
フリープラン可!!

お客様のお好みの
プラン作成できます!

※造成・地盤改良・外構込み!

LIFE INFORMATION

- ◆下忍小学校徒歩8分(約600m)
- ◆吹上中学校徒歩2分(約110m)
- ◆鎌塚保育所徒歩5分(約350m)
- ◆西友 吹上店徒歩9分(約700m)
- ◆クオール薬局徒歩6分(約450m)
- ◆セブンイレブン徒歩7分(約500m)
- ◆田嶋医院徒歩4分(約350m)



国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店
第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、
 杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
 ※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

■取引態様 売主

■手数料 3%(税込) 手数料応相談

■情報公開日

■物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。