

次世代につなげる
GRAFARE
DESIGN

ZEH 水準仕様
最高等級取得 主要6項目
長期優良住宅 減税 控除

上尾市 壺丁目東2期

新築一戸建 全1棟

GRAFARE × ReFa
お家まるごとファインバブル
キャンペーン

2025/12/1 [MON] - 2026/3/15 [SUN] 対象物件



※イメージバースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

アリオ上尾まで徒歩圏内!

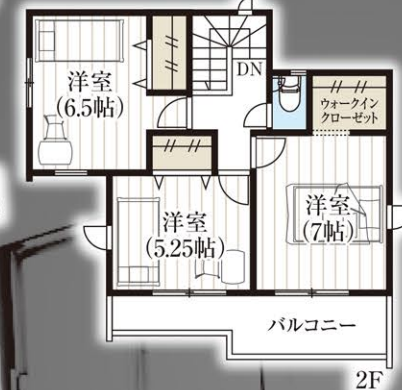
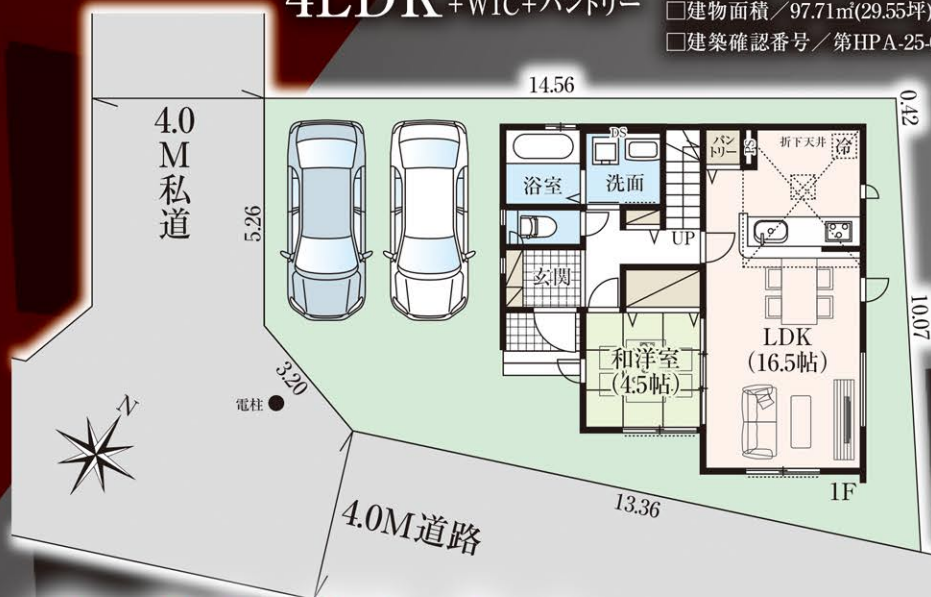
南東×南西
角地

敷地
39坪

カー
スペース
並列
2台可

4LDK+WIC+パントリー

- 敷地面積 / 129.34㎡(39.12坪)
- 建物面積 / 97.71㎡(29.55坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-25-09533-1号



全居室
南東向き

WIC付
主寝室

ワイド
バルコニー

販売価格

4,090万円 (税込) 3,899万円 (税込)

完成しました!

永く安心して暮らして頂くために「家」づくりにトコトンこだわりました。

地震に強い家

GRAFAREは

住宅性能表示制度において
6項目の最高等級を取得
します



国が定めた品質基準をクリアした安心安全を提供

「設計」「建設」性能評価書をダブルで取得



「設計性能評価」と「建設性能評価」2つの性能評価を取得することで、決して表面上だけではなく、現場の施工状況も含めた品質を確保し、それを保証することでお客様への安心・安全を提供できると考えています。

JR高崎線「上尾」駅バス10分
「大谷中学校」徒歩4分

LIFE INFORMATION

- 今泉小学校.....徒歩9分(約650m)
- 大谷中学校.....徒歩4分(約300m)
- 大谷西保育園.....徒歩3分(約175m)
- 双葉台幼稚園.....徒歩14分(約1,070m)
- ローソン.....徒歩5分(約350m)
- ドラッグストアセキ.....徒歩7分(約550m)
- コープ.....徒歩9分(約700m)
- アリオ上尾.....徒歩13分(約1,000m)
- 上尾中央第二病院.....徒歩12分(約900m)
- どんぐり公園.....徒歩3分(約240m)



国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
IG タクトホーム株式会社

大宮店 第1

TEL: 048-669-8788
FAX: 048-669-7788
〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

埼玉 東京 物件用地を
広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。