



幸手市 中10期

建築条件付き売地 全2区画

東武日光線

「幸手」駅まで徒歩8分



駅徒歩8分で通勤便利!!
小学校・中学校近く通学安心!
都市ガス・本下水・東南角地!
商業施設多数有り買い物便利!

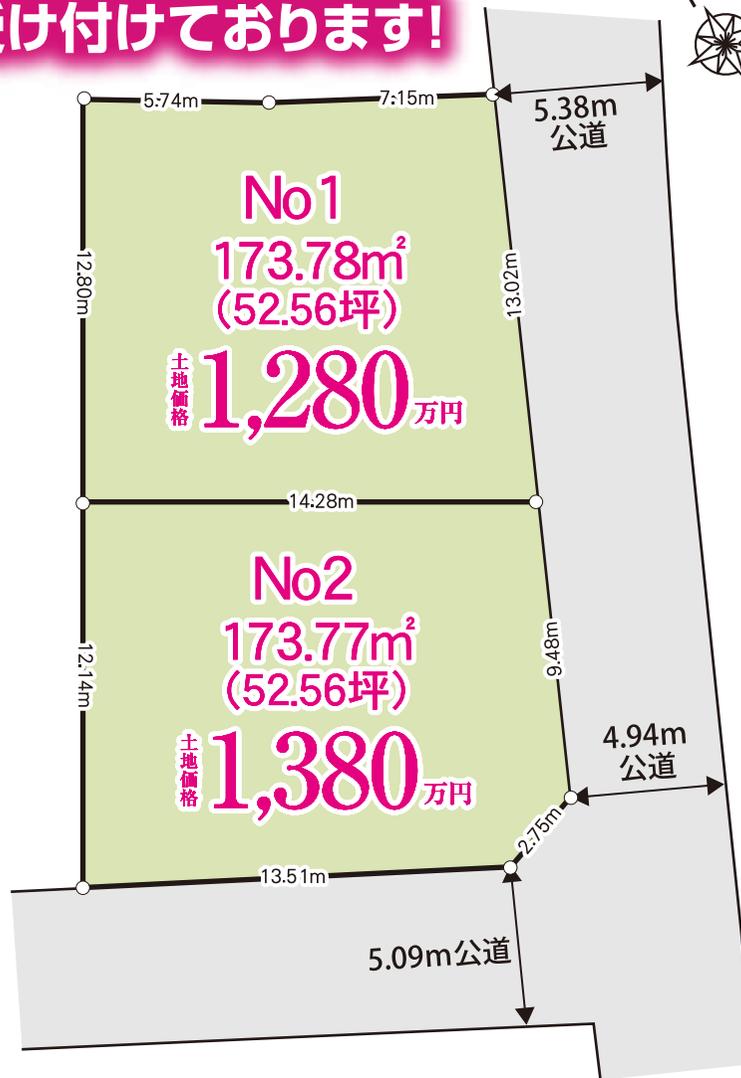
建売の価格で
フリープラン可!!

お客様のお好みの
プラン作成できます!

※造成・地盤改良・外構込み!

土地売りのご相談も
受け付けております!

No1参考プラン 4LDK
土地面積 / 173.78㎡ (52.56坪)
建物面積 / 102.67㎡ (31.05坪)
Floor plan showing 1F and 2F with rooms like LDK, 洋室, 浴室, etc.
Price: 1,280万円 (land) + 1,700万円 (building) = 2,980万円 (total)



LIFE INFORMATION

- 幸手小学校...徒歩 7分(約 550m)
幸手中学校...徒歩 7分(約 550m)
幸手きららの杜保育園...徒歩18分(約1,400m)
幸手さくら幼稚園...徒歩 5分(約 400m)
エムズタウン幸手...徒歩22分(約1,600m)
ベルク幸手北店...徒歩10分(約 800m)
クスリのアオキ幸手北店...徒歩 7分(約 500m)
ローソン幸手中四丁目店...徒歩 4分(約 290m)



●所在地/埼玉県幸手市中4丁目12番30号●交通/東武日光線「幸手」駅まで徒歩8分●引渡/相談●現況/更地●接道/南東側4.94m公道、南西側5.09m公道●地目/宅地●都市計画/市街化区域●土地権利/所有権●建ぺい率/80%●容積率/200%●設備/公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス
※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※建物階数は2階建ての建築を条件とします。
※表題登記/93,500円、フラット35S/93,500円

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
IG タクトホーム 株式会社
〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3
TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!
正規手数料支払い可

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

Table with 2 columns: Item and Value. Includes 取引態様 (売主), 手数料 (3%(税込)), 情報公開日, 物件番号, and a note about advertising fees.