長期優良住宅
認定物件
控除 減税
※一部の物件は対象外の場合があります。

前橋市
駒形町3期
新築一戸建 全1棟

JR両毛線
「駒形」駅徒歩15分

日常利用する暮らしに
便利な施設が揃う
快適なロケーションの中、
家族と大切な時を刻む

駒形小学校 徒歩5分(約400m)
木瀬中学校 徒歩33分(約2,600m)
ローソン 徒歩8分(約588m)

□こまがた幼稚園 …… 徒歩8分(約640m)
□駒形こども園 …… 徒歩11分(約880m)
□ジェーソン …… 徒歩9分(約700m)
□フォリオ駒形SC(フレッセイ、マルエドラッグ他) …… 徒歩14分(約1,100m)
□ガーデン前橋(生鮮市場TOP、ドン・キホーテ他) …… 徒歩18分(約1,400m)

ゆとりの敷地60.73坪!
カースペース並列3台可
小学校まで徒歩5分!

※イメージパースにつき
実際とは異なります。

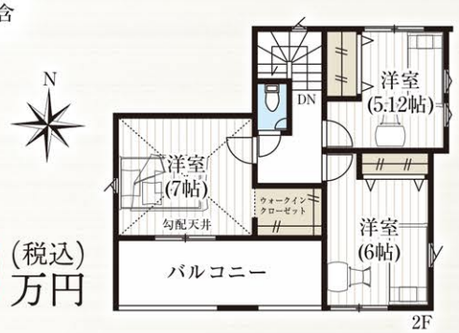
4LDK +WIC+FC+SC +パントリー

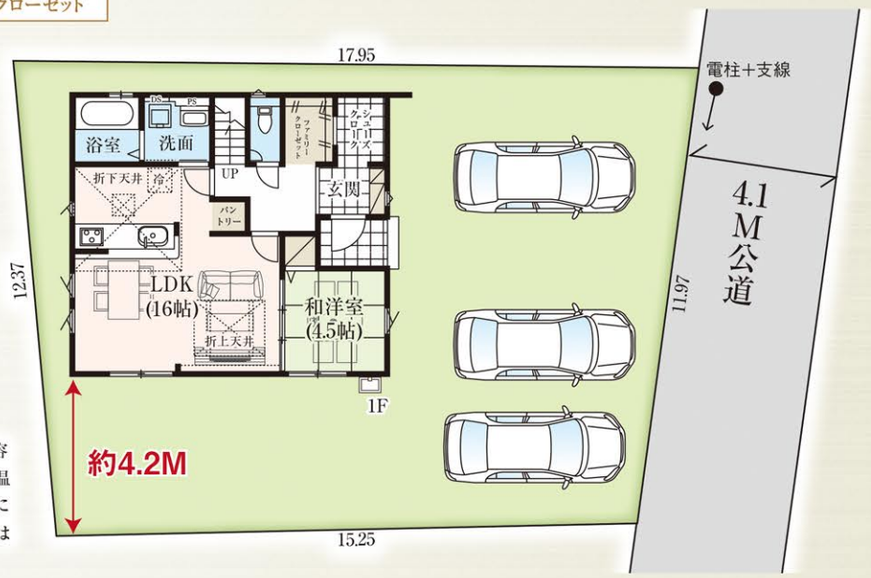
ウォークイン クローゼット
広々インナー バルコニー
便利な玄関 ホールファミリー クローゼット

□敷地面積／200.79㎡(60.73坪)
□建物面積／109.92㎡(33.25坪)
※インナーバルコニー9.94㎡含
□建築確認番号／●●●

国が定めた
住宅性能表示制度
6項目において
最高等級
を取得します

販売価格
2,890(税込)万円





□所在地／前橋市駒形町字南高砂960番5□交通／JR両毛線「駒形」駅徒歩15分□土地権利／所有権□地目／宅地□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種中高層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／200%□建物構造／木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建□完成予定／2026年●月□引渡予定／相談□接道／東側4.1m公道□設備／公営水道、個別プロパンガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他／電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電力供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途165,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。※謄本上の敷地面積は199.10㎡です。

国土交通大臣(6)第5963号　一級建築士事務所都知事第40416号　一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号　(一社)全国住宅産業協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社
高崎店
TEL:027-386-9525
FAX:027-386-9825
〒370-0854
高崎市下之城町179-5

群馬県全域 高崎・前橋・太田
物件用地を
広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様　売主
■手数料　3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号
※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。