



前橋市 駒形町3期

新築一戸建 全1棟

JR両毛線

「駒形」駅徒歩15分

ゆとりの敷地**60.73**坪!
カースペース並列**4**台可
小学校まで徒歩**5**分!

完成しました

4LDK+WIC+FC+SC
+パントリー

- 敷地面積/200.79㎡(60.73坪)
- 建物面積/109.92㎡(33.25坪)
- ※インナーバルコニー9.94㎡含
- 建築確認番号/第HPA-26-05322-1号

ウォークイン
クローゼット

広々インナー
バルコニー

便利な玄関
ホールファミリー
クローゼット

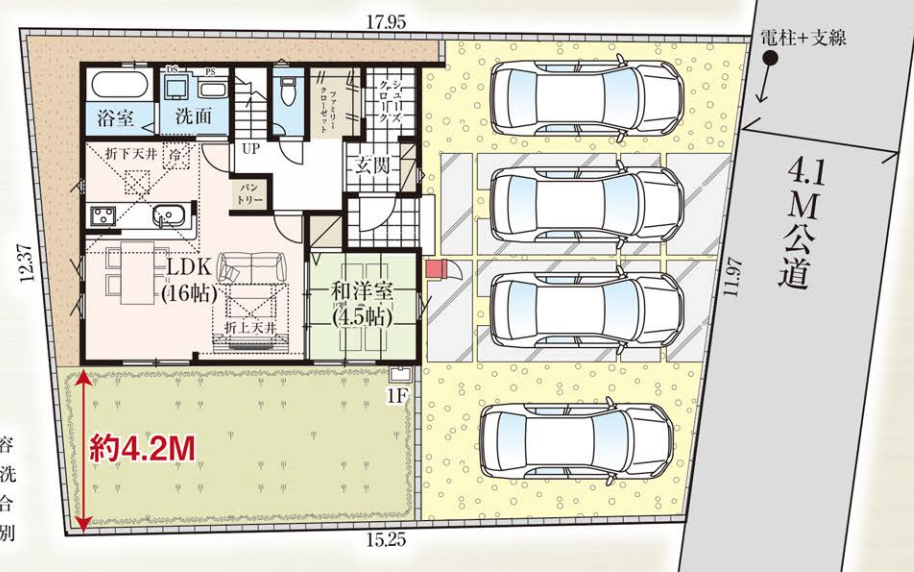
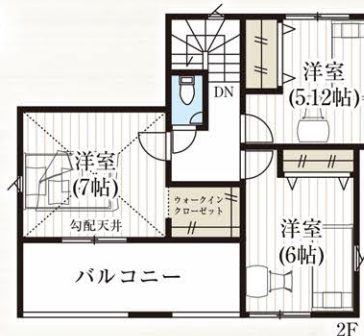
※施工例写真

国が定めた
住宅性能表示制度
項目において
最6高等級
を取得します



販売価格

2,890 (税込)
万円



□所在地/前橋市駒形町字南高砂960番5□交通/JR両毛線「駒形」駅徒歩15分□土地権利/所有権□地目/宅地□都市計画/市街化区域□用途地域/第一種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□建物構造/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建□完成/2026年9月□接道/東側4.1m公道□設備/公営水道、個別プロパンガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ベアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はおお客様の負担となります。※電力供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途165,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。※勝手上の敷地面積は199.10㎡です。

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社

高崎店

TEL: **027-386-9525**
FAX: **027-386-9825** 〒370-0854 高崎市下之城町179-5

群馬県全域 高崎前橋太田
**物件用地を
広く求めています**
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。