GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

高崎市 岩鼻町2期

新築分譲住宅　全2棟

敷地 63坪以上

カースペース 4台可

広々とした 南庭

群馬の森まで 徒歩10分



完成しました

JR八高線「北藤岡」駅徒歩19分

LIFE INFORMATION

- □岩鼻小学校……徒歩18分(約1,400m)
- □矢中中学校……徒歩38分(約3,000m)
- □高南幼稚園……車で4分(約1,600m)
- □小野保育園……車で5分(約1,800m)
- □セブンイレブン……徒歩14分(約1,100m)
- □とりせん……徒歩14分(約1,100m)
- □ドラッグストアコスモス……車で4分(約1,600m)
- □ベイシア……車で4分(約1,600m)
- □ロピア……車で7分(約2,600m)
- □群馬の森……徒歩10分(約800m)

※車の所要時間は分速400mにて計算。

6項目の最高等級 国が定めた住宅性能表示制度 を取得予定

耐震等級（倒壊のしにくさ） 耐震等級（損傷のしにくさ） 耐風等級 ホルムアルデヒド対策等級 劣化対策等級 維持管理等級

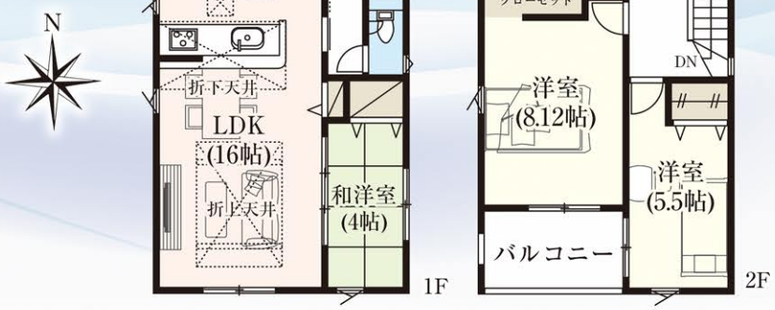


NAVI
高崎市
岩鼻町354-6
付近

1号棟　4LDK +FC+WIC×2+SC

□敷地面積／273.76㎡(82.81坪)
□建物面積／110.96㎡(33.56坪)※インナーバルコニー5.80㎡含
□建築確認番号／第HPA-26-03147-1号

- WIC付主寝室8.12帖
- ワイドバルコニー
- リビング収納



販売価格 2,390(税込)万円

□所在地／高崎市岩鼻町字坂下甲355番1他□交通／JR八高線「北藤岡」駅徒歩19分□土地権利／所有権□地目／宅地□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／200%□建物構造／木造サイディング貼スレート葺2階建□完成／令和8年7月□接道／北側5.5m～5.9m公道□設備／公営水道、本下水、都市ガス、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他／電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途165,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

国土交通大臣(6)第5963号　一級建築士事務所都知事第40416号　一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号　(一社)全国住宅産業協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス
タクトホーム株式会社
高崎店

TEL:027-386-9525
FAX:027-386-9825
〒370-0854
高崎市下之城町179-5

群馬県全域 高崎前橋・太田 物件用地を広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様　売主
■手数料　3%(税込)手数料応相談
■情報公開日
■物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。