



白岡市小久喜9期

建築条件付き売地 全1区画

JR宇都宮線

「白岡」駅まで徒歩10分

白岡駅まで徒歩10分で通勤便利♪
前面道路6m超で解放感有り!
好きなプランで建築可能です♪

建売の価格で
フリープラン可!!

お客様のお好みの
プラン作成できます!

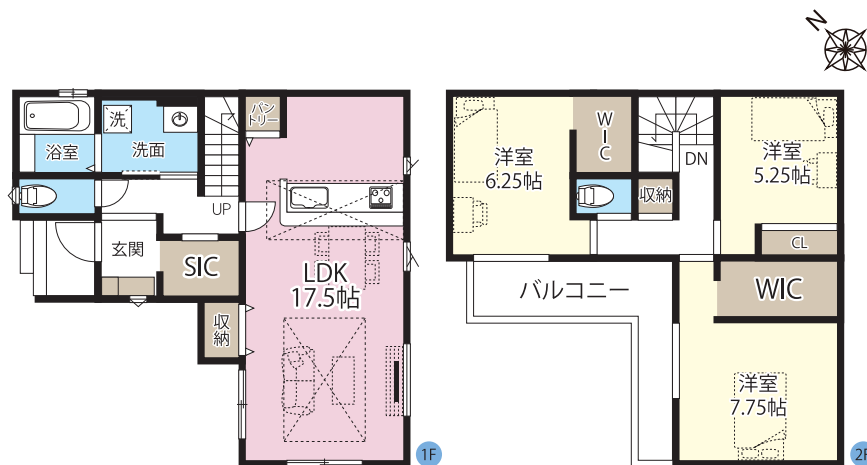
※造成・地盤改良・外構込み!

土地売りのご相談も
受け付けております!



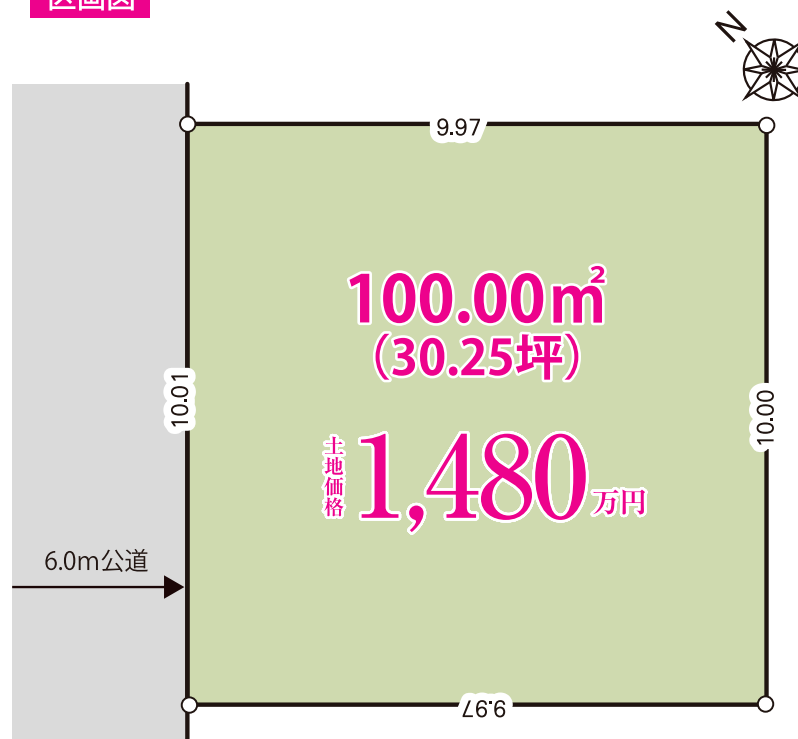
1区画参考プラン
3LDK

◆土地面積/100.00㎡(30.25坪)
◆建物面積/96.88㎡(29.30坪)



土地価格 1,480万円 + 建物価格 1,700万円(税込) = 総額 3,180万円(税込)

区画図



LIFE INFORMATION

- ◆ 南小学校 徒歩20分(約1,600m)
- ◆ 南中学校 徒歩12分(約 960m)
- ◆ 白岡天使幼稚園 徒歩18分(約1,434m)
- ◆ カスミフードスクエア白岡店 徒歩28分(約2,200m)
- ◆ ドラッグセイムス 徒歩12分(約 900m)
- ◆ ローソン 徒歩 9分(約 700m)
- ◆ ふれあいの森公園 徒歩 9分(約 700m)



NAVI

埼玉県白岡市小久喜1437-36付近

●所在地/白岡市小久喜字里1437番36●交通/JR宇都宮線「白岡」駅まで徒歩10分●現況/上物あり●接道/北西側6m公道●地目/宅地●用途/無指定●都市計画/市街化調整区域●土地権利/所有権●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道、個別浄化槽(法定検査料13,000円)、都市ガス●引渡/相談●防火地域区分/防火指定無し●その他/景観法、宅地造成及び特定盛土等規制法、特定都市河川浸水被害対策法
※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※建物階数は2階建での建築を条件とします。
※表題登記/93,500円、フラット35S/93,500円※建築条件付売地とは、土地契約後3ヶ月以内に当社(土地の売主)と建物請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に建築請負契約が締結されない場合は、土地売買契約はなかったこととなり、預り金その他名目問わず、受領済の金銭は無条件で速やかに全額をお返しします。

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

取引態様	売主
手数料	3%(税込)手数料応相談
情報公開日	
物件番号	

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。