

Where family smiles grow

家族の笑顔が広がる、便利な街とつながる暮らし。

鶴瀬駅の利用で都心へのアクセスも快適。

ららぽーと富士見などの商業施設も身近にあり、
休日の買い物も思いのまま。

閑静な諏訪の住宅街に位置し、
子育て世代に嬉しい落ち着いた住環境が魅力です。

3SLDK 販売価格 **4,390** (税込) 万円～

GRAFARE ZEH 水準仕様
次世代につなげる

控除 減税 長期優良住宅 認定物件
※一部の物件は対象外の場合があります。



外観イメージCG

東武東上線「鶴瀬」駅徒歩17分

Life Information

諏訪小学校	約842m(徒歩約11分)
富士見中学校	約340m(徒歩約5分)
すわ幼稚園	約602m(徒歩約8分)
ヤオコー 富士見羽沢店	約800m(徒歩約10分)
こぼと保育園	約924m(徒歩約12分)
ららぽーと富士見店	約1,100m(徒歩約14分)



埼玉県富士見市諏訪2丁目6-26付近 とご入力ください



飯田グループホールディングス

タクトホーム株式会社

<https://www.tacthome.co.jp>

大宮店第1

営業時間:9:00~18:00 | 水曜日定休

TEL **048-669-8788** FAX **048-669-7788**
e-mail:omiya@tacthome.co.jp
〒330-0852 埼玉県さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**大至急!!
建売用地求む!**

■即決します ■新規業者の方歓迎 ■1~200様まで
※建築中現場に来場の際はヘルメットの着用をお願いします。

客付会社様へ
広告掲載など
まずはお問合せ
ください

※広告の取り扱いに関しては
法令遵守にてお願いします。

■取引態様:売主
■手数料:3%(税込)
■情報公開日:0000.00.00
■物件番号:

1号棟

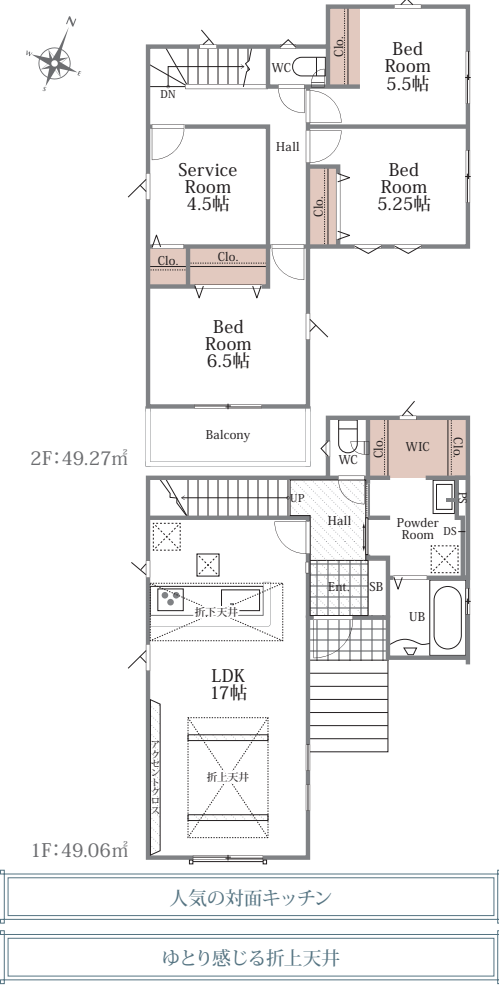
3SLDK

販売価格

4,690

(税込)万円

土地面積 120.67㎡(36.50坪) 建物面積 98.33㎡(29.74坪)
建築確認番号 第HPA-26-06591-1号 (令和8年6月2日)



2号棟

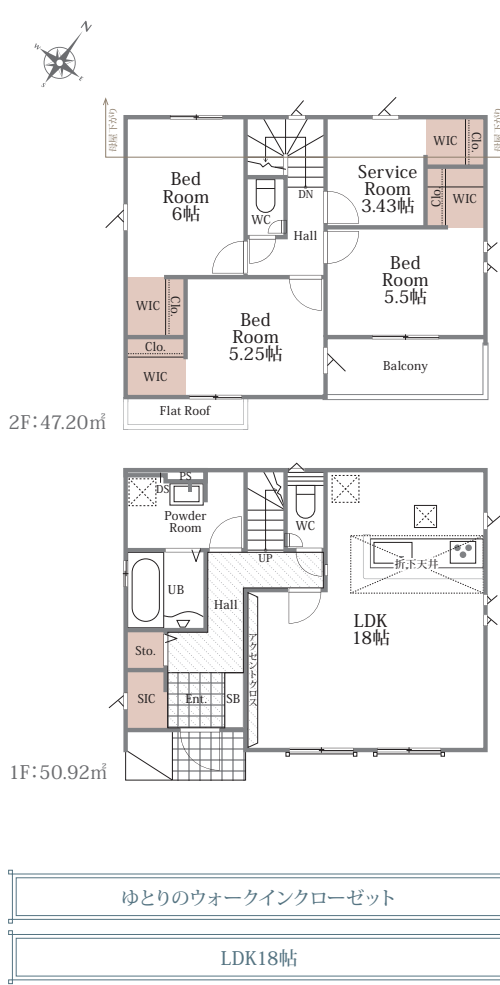
3SLDK

販売価格

4,390

(税込)万円

土地面積 123.68㎡(37.41坪) 建物面積 98.12㎡(29.68坪)
建築確認番号 第HPA-26-06592-1号 (令和8年6月2日)



3号棟

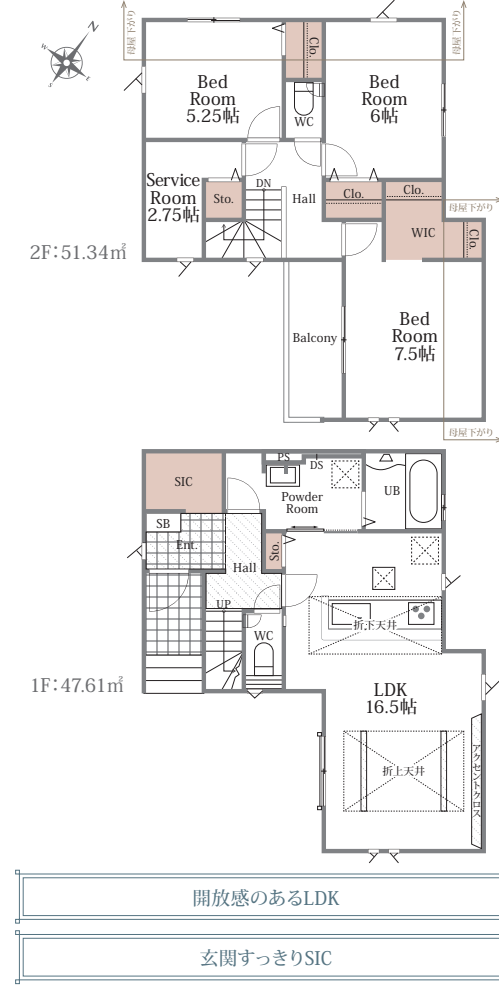
3SLDK

販売価格

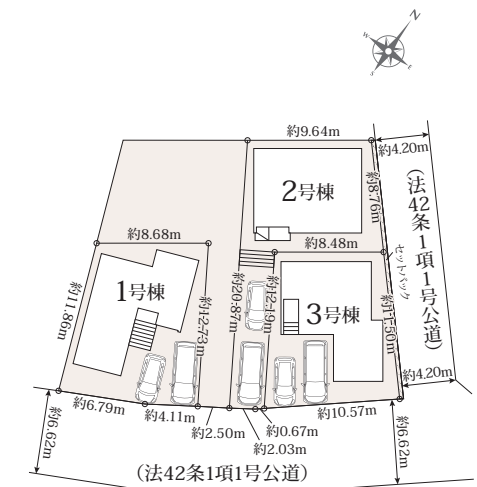
4,790

(税込)万円

土地面積 112.37㎡(33.99坪) 建物面積 98.95㎡(29.93坪)
建築確認番号 第HPA-26-06593-1号 (令和8年6月2日)



全体区画図



設備・仕様



物件概要

●所在地／埼玉県富士見市諏訪2丁目2068番の一部(地番)埼玉県富士見市諏訪2丁目6-26(住居表示) ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●高度地区／指定無 ●防火地域／22条区域 ●建蔽率／60% ●容積率／100% ●接道／南東側約6.62m公道に約26.69m、北東側約4.20m公道に約20.26m接する。 ●建物構造／木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建 ●現況／建築中 ●完成時期／2026年12月末予定 ●引渡時期／2027年1月予定 ●その他／景観法、宅地造成及び特定盛土等規制 ●設備／公営水道・公共下水・個別プロパンガス・東京電力 ●備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。(増減精算は致しません) ※詳細については担当営業店へお問合せください。 ※網戸一式費用は別途165,000円(税込)になります。 ※表示登記費用93,500円(税込)になります。 ※フラット35S利用の場合は証明書取得代金93,500円が必要となります。