



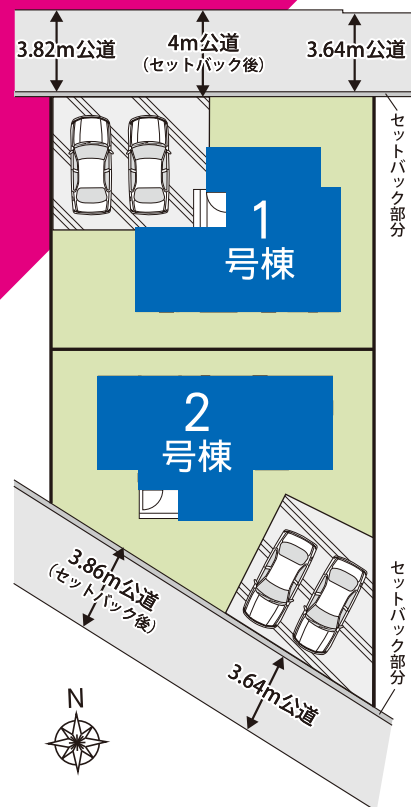
さいたま市 大和田町19期

新築分譲住宅 全2棟

土地46坪超！車庫2台可！
2路線利用可能で通勤通学便利！
小学校・中学校近く通学安心！
都市ガス・本下水！



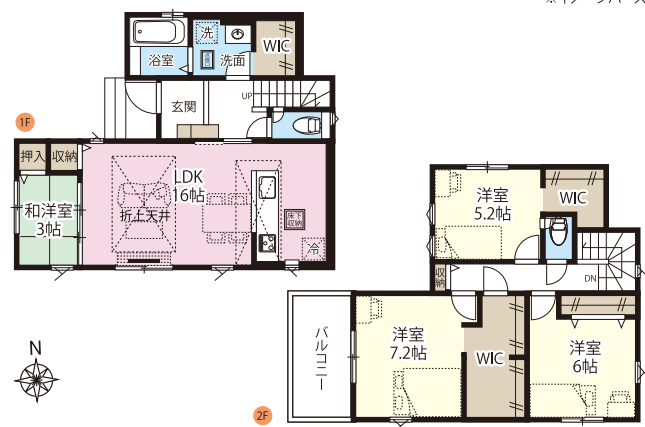
※イメージバス



1号棟 ◆土地面積／154.08㎡(46.60坪)
◆建物面積／101.02㎡(30.55坪)
◆建築確認番号／HPA-26-10298-1号 **4,780** (税込) 万円



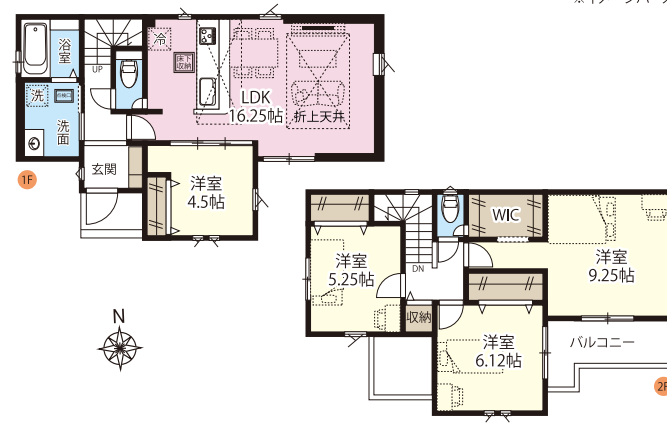
※イメージバス



2号棟 ◆土地面積／154.10㎡(46.61坪)
◆建物面積／100.19㎡(30.30坪)
◆建築確認番号／HPA-26-10299-1号 **4,980** (税込) 万円



※イメージバス



東武野田線

JR宇都宮線

「大和田」駅まで徒歩14分又は、「土呂」駅まで徒歩17分

LIFE INFORMATION

- ◆大砂土東小学校 ……徒歩 9分(約 650m)
- ◆大砂土中学校 ……徒歩 7分(約 500m)
- ◆見沼あかね保育園 ……徒歩11分(約 750m)
- ◆大和田幼稚園 ……徒歩 3分(約 240m)
- ◆ロチャースマート 大和田店 ……徒歩 8分(約 550m)
- ◆ウエルシアさいたま大和田店 ……徒歩16分(約1,100m)
- ◆ファミリーマート さいたま大和田店 ……徒歩 8分(約 550m)



現地

NAVI

さいたま市見沼区大和田町2-186-1 付近

GRAFARE

次世代につながる

ZEH

水準仕様

長期優良住宅
認定物件

※一部の物件は対象外の場合があります。

●所在地／埼玉県さいたま市見沼区大和田町2丁目186番地1●交通／東武野田線「大和田」駅まで徒歩14分、又はJR宇都宮線「土呂」駅まで徒歩17分●構造／木造2階建●接道／北側4m公道、南西側3.86m公道●地目／山林●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●土地権利／所有権●建ぺい率／40%●容積率／100%●設備／公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス●完成／2027年1月中旬予定●備考／大宮風致地区
※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。)網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途165,000円(税込)
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社指定の司法書士・家屋調査士(表題登記費用93,500円/税込)を利用させていただきます。※フラット35S利用の場合、別途手数料93,500円が発生いたします。(金利タイプAプラン)かに全額をお返しします。

国土交通大臣免許(6)第5963号 一般建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

取引態様 売主

手数料 3%(税込)手数料応相談

情報公開日

物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。