



北本市 中丸6期

新築分譲住宅 全3棟

土地有効47坪超！広々敷地！
小学校まで徒歩9分で通学安心♪
ロヂャース迄徒歩3分で
買い物便利♪

GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

長期優良住宅
認定物件
※一部の物件は対象外の場合があります。

販売価格

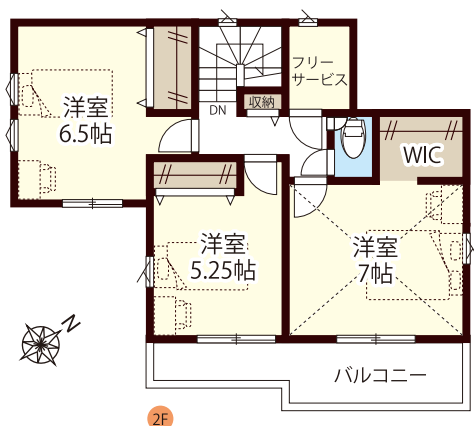
3,480 (税込) 万円

1号棟 4LDK

- ◆土地面積／157.25㎡(47.56坪)
- ◆建物面積／102.68㎡(31.06坪)
- ◆建築確認番号／HPA-26-10988-1号



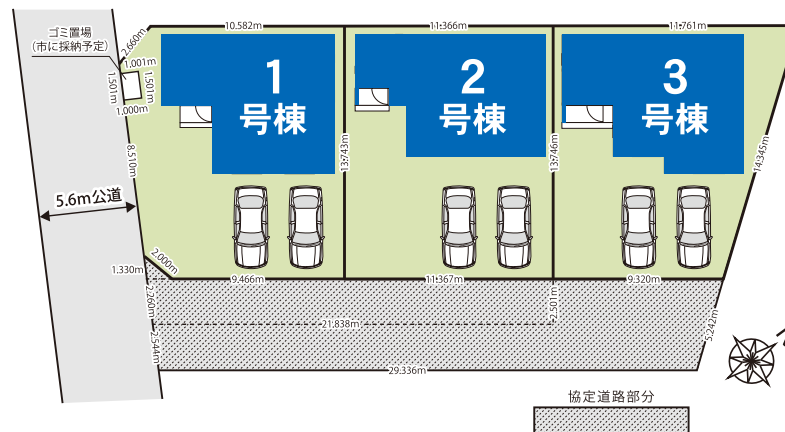
※イメージバス



販売価格

3,280 (税込) 万円～

区画図



●所在地／埼玉県北本市中丸6丁目153番3●交通／『天神入口』バス停まで徒歩23分、JR高崎線「桶川」駅までバス7分●構造／木造2階建●接道／南西側5.45m公道●地目／畑●用途／準住居地域●都市計画／市街化区域●土地権利／所有権●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／公営水道、公共下水、東京電力、個別プロパン●備考／協定道路持分152.46㎡×1/3有、ゴミ置場1.50㎡(市に採納予定)●完成／2027年1月上旬予定●引渡／相談※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。)網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途165,000円(税込)※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※当社指定の司法書士・家屋調査士(表題登記費用93,500円/税込)を利用させていただきます。※フラット35S利用の場合、別途手数料93,500円が発生いたします。(金利タイプAプラン)



※イメージバス

『天神入口』バス停まで徒歩23分

JR高崎線「桶川」駅までバス7分

LIFE INFORMATION

- ◆東小学校 徒歩 9分(約 720m)
- ◆東中学校 徒歩25分(約2,000m)
- ◆北本中央幼稚園 徒歩26分(約2,080m)
- ◆ベルク北本中央店 徒歩14分(約1,120m)
- ◆ロヂャース北本店 徒歩 3分(約 240m)



NAVI

北本市中丸6-153-3 付近

国土交通大臣免許(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス



タクトホーム 株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町2丁目195-2

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!

正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です! ※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

取引態様 売主

手数料 3%(税込)手数料応相談

情報公開日

物件番号

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。



2号棟 3LDK

- ◆土地面積／211.26㎡(63.90坪)
- ◆建物面積／102.67㎡(31.05坪)
- ◆建築確認番号／HPA-26-10989-1号

販売価格

3,380 (税込) 万円

※イメージパース



3号棟 4LDK

- ◆土地面積／253.69㎡(76.74坪)
- ◆建物面積／102.67㎡(31.05坪)
- ◆建築確認番号／HPA-26-10990-1号

販売価格

3,280 (税込) 万円



※イメージパース

